



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Procedura di Gara 3896/NE/2024 - Progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento di restauro e risanamento conservativo per il "Recupero relativo alla porzione di immobile denominato Ex Istituto Pontificio del complesso di S. Chiara in Napoli per la realizzazione di studentati Universitari" _CIG: B3076AC0E3 CUP: B64D22000470005.

Verbale n. 4 del 21/10/2024

Seduta riservata

Il giorno 21/10/2024, alle ore 12.15, negli Uffici siti in Napoli alla via P. Metastasio 25/29, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice della procedura di gara n.3896/NE/2024, nominata con Decreto Dirigenziale n.835 del 08/10/2024 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, composta da:

- Dott. Giuseppe d'Errico Presidente
- Arch. Daniela Giaccio Componente
- Arch. Bruno Schiano Lomoriello Componente

La Commissione giudicatrice procede alla verifica dei seguenti criteri e relativi sub-criteri:

- Organizzazione del cantiere
- BIM

Dall'esame della documentazione contenuta nel plico "B - Offerta Tecnica" relativa ai criteri sopra richiamati, la Commissione attribuisce di conseguenza i coefficienti che risultano riepilogati nelle tabelle che seguono:

Criterio 3: Organizzazione del cantiere					
Sub-criterio 3.1: Mitigazione dei disagi prodotti dall'area di cantiere e la riduzione dell'impatto sull'ambiente					
N	CONCORRENTE	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA VALUTAZIONI
		valutazione	valutazione	valutazione	
1	LA.RE.FIN. S.r.l.	0,2	0,4	0,4	0,33
2	Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a.r.l.	0,4	0,4	0,6	0,47
3	Consorzio Stabile del Mediterraneo	0,2	0,4	0,4	0,33
4	RCRRESTAURI S.R.L.	0,8	0,8	0,8	0,80
5	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	0,4	0,4	0,4	0,40
6	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	0,4	0,4	0,6	0,47
7	GE.DI. GROUP	0,6	0,4	0,4	0,47
8	BRIGANTE ENGINEERING	0,8	0,6	0,6	0,67
9	EDIL SAN FELICE	0,4	0,4	0,4	0,40
10	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0,2	0,4	0,4	0,33
11	Orfé Costruzioni S.r.l.	0,8	0,8	0,8	0,80

Criterio 3: Organizzazione del cantiere**Sub-criterio 3.2: Proposte progettuali migliorative del layout di cantiere: percorsi e interferenze**

N	CONCORRENTE	COMMISSARIO	COMMISSARIO	COMMISSARIO	MEDIA VALUTAZIONI
		1 valutazione	2 valutazione	3 valutazione	
1	LA.RE.FIN. S.r.l.	0,2	0,2	0,2	0,20
2	Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a.r.l.	0,2	0,2	0,4	0,27
3	Consorzio Stabile del Mediterraneo	0,2	0,2	0,4	0,27
4	RCRRESTAURI S.R.L.	0,8	0,8	0,8	0,80
5	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a.r.l.	0,2	0,2	0,2	0,20
6	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	0,6	0,6	0,4	0,53
7	GE.DI. GROUP	0,2	0,2	0,2	0,20
8	BRIGANTE ENGINEERING	0,8	0,8	0,8	0,80
9	EDIL SAN FELICE	0	0	0	0,00
10	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0,2	0,2	0,2	0,20
11	Orfé Costruzioni S.r.l.	0,8	0,8	0,6	0,73

Criterio 3: Organizzazione del cantiere**Subcriterio 3.3: Accorgimenti in fase di demolizione**

N	CONCORRENTE	COMMISSARIO	COMMISSARIO	COMMISSARIO	MEDIA VALUTAZIONI
		1 valutazione	2 valutazione	3 valutazione	
1	LA.RE.FIN. S.r.l.	0,2	0,2	0,2	0,20
2	Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a.r.l.	0,2	0,2	0,4	0,27
3	Consorzio Stabile del Mediterraneo	0,2	0,2	0,4	0,27
4	RCRRESTAURI S.R.L.	0,2	0,2	0,2	0,20
5	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a.r.l.	0,2	0,4	0,2	0,27
6	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	0,2	0,4	0,2	0,27
7	GE.DI. GROUP	0,2	0,2	0,2	0,20
8	BRIGANTE ENGINEERING	0,2	0,2	0,4	0,27
9	EDIL SAN FELICE	0,2	0,2	0,2	0,20
10	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0,4	0,4	0,4	0,40
11	Orfé Costruzioni S.r.l.	0,2	0,4	0,2	0,27

Criterio 4: BIM**criterio quantitativo**

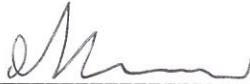
N	CONCORRENTE	Criterio quantitativo
1	LA.RE.FIN. S.r.l.	5
2	Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a.r.l.	5
3	Consorzio Stabile del Mediterraneo	5
4	RCRRESTAURI S.R.L.	5
5	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a.r.l.	5
6	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	5
7	GE.DI. GROUP	5
8	BRIGANTE ENGINEERING	5
9	EDIL SAN FELICE	5
10	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	5
11	Orfé Costruzioni S.r.l.	5

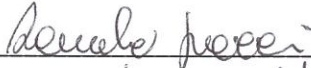
Si redige la tabella con i punteggi complessivi per criterio che saranno sottoposti a riparametrazione da parte del portale.

N	ELENCO OPERATORI	PUNTEGGI PER CRITERIO ante riparametrazione			
		CRITERIO 1	CRITERIO 2	CRITERIO 3	CRITERIO 4
1	LA.RE.FIN. S.r.l.	16,00	14,00	4,67	5,00
2	Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a.r.l.	22,00	22,00	6,33	5,00
3	Consorzio Stabile del Mediterraneo	18,00	19,67	5,67	5,00
4	RCRRESTAURI S.R.L.	16,00	16,00	13,00	5,00
5	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	14,00	12,00	5,33	5,00
6	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	24,00	21,00	9,00	5,00
7	GE.DI. GROUP	14,00	9,00	5,33	5,00
8	BRIGANTE ENGINEERING	24,00	20,33	12,67	5,00
9	EDIL SAN FELICE	16,00	14,00	3,00	5,00
10	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	12,00	14,67	5,67	5,00
11	Orfé Costruzioni S.r.l.	22,00	20,33	12,67	5,00

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore 15:00, avendo terminato i lavori, scioglie la seduta riservata di gara.

Letto, confermato e sottoscritto,

Presidente, Dott. Giuseppe d'Errico 

Componente, Arch. Daniela Giaccio 

Componente, Arch. Bruno Schiano Lomoriello 